

Протокол № 1 от «06» мая 2019 года

очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме, расположенном по адресу: Ленинградская область, Волховский район, МО Пашское сельское поселение, ул. Советская дом № 196, проведенного в форме очно-заочного голосования

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме проводится в соответствии со ст. 44 - 48 Жилищного Кодекса РФ.

Дата проведения собрания «23» апреля 2019 г., время 16.00 часов, место проведения собрания: Ленинградская обл., Волховский район, с. Паша, зал в здании администрации.

Общая площадь помещений в доме 428,6 кв.м. (1 голос = 1 кв.м. общей площади помещения).

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 429 голосов.

Количество голосов собственников помещений принявших участие в голосовании: 366 голоса или 85,3 % от общего числа голосов.

Голосование проведено в период с 23 апреля по 30 апреля 2019 года.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка общего собрания собственников:

1. Избрание председателя общего собрания.
2. Избрание секретаря общего собрания и счетной группы
3. Отчет ООО «Жилищник» о деятельности по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в 2018 году.
4. Утверждение плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2019 год.

Итоги голосования:

1. **По первому вопросу повестки дня: избрание председателя общего собрания**
Решили: Избрать председателем собрания Романова Анатолия Васильевича
Голосовали «За» 366; «Против» нет; «Воздержался» нет.
Решение по первому вопросу повестки дня: принято.
2. **По второму вопросу повестки дня: избрание секретаря общего собрания и счетной группы**
Решили:
Избрать секретарем собрания Карабанову Татьяну Георгиевну;
Счетную группу в составе:
1 Жукова Н.В.
2 Лазуткина И.А.
3 Власова Т.Н.
Голосовали «За» 366; «Против» нет; «Воздержался» нет.
Решение по второму вопросу повестки дня: принято.
3. **По третьему вопросу повестки дня: Отчет ООО «Жилищник» о деятельности по содержанию и текущему ремонту общего имущества МКД в 2018 году.**
Решили:
1. Отчет о деятельности ООО «Жилищник» по содержанию и текущему ремонту МКД принять к сведению.
Голосовали «За» 366; «Против» нет; «Воздержался» нет.
Решение по вопросу повестки дня принято.

4. По четвертому вопросу повестки дня: Утверждение плана работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2019 год.

Решили:

1. План работы ООО «Жилищник» по содержанию и ремонту общего имущества МКД на 2019 год принять за основу, с изменениями и дополнениями утвердить.

Голосовали «За» 366; «Против» нет; «Воздержался» нет.

Решение по вопросу повестки дня: принято.

Приложение:

1. Регистрационный лист;
2. Бюллетень очно-заочного голосования собственниками МКД №196.

Председатель собрания: _____ /Романов А.В./

Секретарь собрания: _____ /Карabanова Т.Г./